

Na broj: St-212/2022

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Šetalište dr. Ivše Lebovića 42
43000 Bjelovar

Stečajni dužnik: JAMBRO d.o.o. u stečaju, Bosiljevo, Bosiljevo 7, OIB:
19873063480

PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE NAGRADE I NAKNADU TROŠKOVA
STEČAJNOG UPRAVITELJA

S obzirom da je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika, za ukupan iznos od 10.475,00 EUR, stečajni upravitelj ovim putem predlaže Naslovu donijeti odluku o nagradi i troškovima stečajnog upravitelja.

Ukupno unovčena imovina:

1. Nekretnina (čkb. 308 i čkb. 316, upisane u zk.ul.br. 1153, k.o. Bosiljevo) - 8.475,00 EUR
2. Pokretnine (cijena unovčenja vozila FAP 2226 BK i MERCEDES 308 DOKA) - 2.000,00 EUR

A.) Prijedlog nagrade stečajnom upravitelju:

Nagrada stečajnom upravitelju prema Uredbi o kriterijima i načinu plaćanja nagrade steč. upraviteljima:

Vrijednost unovčene stečajne mase u EUR	Nagrada u %	Iznos nagrade u EUR
10.475,00	16 %	1.676,00

UKUPNO = 1.676,00 EUR bruto + doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% = 1.801,70 EUR

Obavljeni poslovi stečajnog upravitelja:

- poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,
- izvršena je promjena u Registru stvarnih vlasnika
- pribavljeni su podaci o zaposlenicima od HZMO i HZZO
- otkazani su ugovori o radu svim zaposlenicima te su isti odjavljeni sa obveznih osiguranja
- pribavljeni su podaci o imovini od Državne geodetske uprave
- pribavljeni su podaci o imovini od Centra za vozila Hrvatska

- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa knjigovođom Mirjanom Krašovec, vl. KNJIGOVODSTVENI OBRT MI-KRA, MIRJANA KRAŠOVEC, NOVI MAROF, NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 11
- obavljani su razgovori sa bivšim direktorom
- pribavljena je poslovna dokumentacija od Porezne uprave i ranijeg knjigovodstva
- izvršena je analiza postojećih financijskih izvještaja, predani su JOPPD obrasci za neisplaćene plaće od lipnja 2022.g. nadalje
- preuzete su u posjed nekretnine u Bosiljevu
- preuzete su u posjed pokretnine – vozila FAP i MERCEDES
- izrađen je pečat društva
- izvršena je analiza poslovne dokumentacije na temelju koje je izrađena početna stečajna bilanca te utvrđeno stanje stečajne mase stečajnog dužnika
- zaprimljene su prijave tražbina stečajnih vjerovnika te je izvršena analiza radi utvrđivanja njihove osnovanosti, na temelju čega su izrađene tablice prijavljenih tražbina razvrstane po isplatnim redovima
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izrađen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca
- izvršena je procjena nekretnine i pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika
- podnesena je kaznena prijava proti ranijeg direktora društva te je pristupljeno na ispitivanje u Policijsku upravu bjelovarsku
- pripremljeni su i poslani oglasi za prodaju vozila, kao i dostavljen zahtjev za prodaju nekretnine putem FINA-e
- kontaktirano je sa raznim kupcima i odgovarano na upite,
- sastavljen primopredajni zapisnik i obavljena primopredaja vozila dana 14.08.2024.g.
- izdan račun kupcu za kupnju vozila
- ugovoren je financijski posrednik za fiskalizaciju
- otvoren je račun društva
- redovno su podnošena tromjesečna izvješća o stanju stečajne mase i poduzetim radnjama
- pristupljeno je na ispitno i izvještajno ročište te dva ročišta za diobu kupovnine
- dostavljeni su obračuni (i njihove izmjene i nadopune) troškova i namirenja razlučnog vjerovnika iz kupovnine ostvarene kupoprodajom nekretninom
- izraditi će se i završni račun i pristupiti na završno ročište
- odrađene su i brojne druge radnje u izvršenju dužnosti stečajnog upravitelja

B) Troškovi stečajnog upravitelja:

Prilikom obavljanja dužnosti stečajnoj upraviteljici nastali su sljedeći troškovi:

1. Troškovi izrade pečata – 20,20 EUR

2. Putni trošak:

- preuzimanje pokretnina u posjed 25.10.2023.g.
- ispitno i izvještajno ročište 14.12.2023.
- ročište za diobu kupovnine 21.01.2025.
- ročište za diobu kupovnine 03.03.2026.g.
- završno ročište (predvidljivo 100,00 eura)

UKUPNO: 471,00,00 EUR (putni nalozi u privitku)

3. Trošak pribave podataka od CZV o vozilima u vlasništvu stečajnog dužnika po računu od dana 21.09.2023.g. – 2,38 EUR

UKUPNI TROŠKOVI: 493,58 EUR

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu u skladu sa odredbom čl. 94. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) donijeti rješenje kojim se određuje nagrada i naknada stvarnih troškova stečajnom upravitelju.

U Novom Marofu, 13. srpnja 2026.g.

**Tanja Krašovec,
stečajni upravitelj**